СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2012 года

с.Варна № 102

Об утверждении Порядка признания

безнадежной к взысканию и списания

дебиторской задолженности по арендной плате

за муниципальное имущество и земельные участки

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D04A5AFA943F7302937319717ACA7CI) Российской Федерации, [Инструкцией](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D0485FFE983A7302937319717AAC15F00687D0A234DB7845C372I) по бюджетному учету, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 N 157н, Методическими [указаниями](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D0485FF09A3A7302937319717AAC15F00687D0A234DB7B4CC375I), утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 N 49, в целях более эффективного управления дебиторской задолженностью по арендным платежам за муниципальное имущество и земельные участки, недопущения искажения финансовой отчетности Собрание депутатов Варненского муниципального района

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F250139C1F68AA22D84306F49A3C705DCD2C422C2DA51FA741C889E070D67A4D354550C070I) признания безнадежной к взысканию и списания дебиторской задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки (приложении № 1).

2. Настоящее Решение направить Главе Варненского муниципального района для подписания и обнародования.

**Глава Варненского**

**муниципального района С.В. Маклаков**

Приложение 1

к Решению Собрания депутатов

Варненского муниципального района

от 28 ноября 2012г. № 102

Порядок

признания безнадежной к взысканию и списания дебиторской

задолженности по арендной плате за муниципальное имущество

и земельные участки

1. Порядок признания безнадежной к взысканию и списания дебиторской задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки (далее по тексту - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D04A5AFA943F7302937319717ACA7CI) Российской Федерации, [Инструкцией](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D0485FFE983A7302937319717AAC15F00687D0A234DB7845C372I) по бюджетному учету, утвержденной Приказом Минфина РФ от 01.12.2010 N 157н, Методическими [указаниями](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D0485FF09A3A7302937319717AAC15F00687D0A234DB7B4CC375I), утвержденными приказом Минфина РФ от 13.06.1995 N 49.

2. Настоящий Порядок регулирует процесс признания безнадежной к взысканию и списания дебиторской задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной и государственной собственности (далее - имущество), которая включает в себя основной долг по арендной плате, сумму пени, начисленной за несвоевременную уплату платежей, сумму начисленных штрафных санкций (далее - дебиторская задолженность).

3. Дебиторская задолженность признается безнадежной к взысканию и подлежит списанию в соответствии с настоящим Порядком в случаях:

1) ликвидации юридического лица, кроме случаев, когда законом или иным правовым актом исполнение обязательств ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо. Юридическое лицо считается ликвидированным с момента внесения записи о его исключении из единого государственного реестра юридических лиц;

2) признания юридического лица или индивидуального предпринимателя банкротом в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F2500D910904F529D0495DF19D3D7302937319717ACA7CI) "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

3) смерти или объявления судом умершим физического лица, в случае, если арендные права не наследованы;

4) вступления в законную силу решения суда об отказе в удовлетворении требований (части требований) о взыскании задолженности;

5) прекращения исполнительного производства в отношении взыскания задолженности в соответствии с действующим законодательством;

6) издания акта государственным органом, в связи с принятием которого взыскание задолженности становится невозможным;

7) истечения срока исковой давности.

4. Администратор неналоговых доходов местного бюджета, на которого возложена обязанность по учету арендной платы за имущество – МУ «Комитет по управлению имуществом Варненского муниципального района» (далее - Комитет), выявляет по каждому арендатору безнадежную к взысканию дебиторскую задолженность по основаниям, перечисленным в [п. 3](consultantplus://offline/ref=3B98DB42E652D714F250139C1F68AA22D84306F49A3C705DCD2C422C2DA51FA741C889E070D67A4D354550C075I) настоящего Порядка и выступает инициатором рассмотрения вопросов о списании дебиторской задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки.

5. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании дебиторской задолженности принимается комиссией по списанию безнадежной к взысканию дебиторской задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки, утвержденной распоряжением дминистрации Варненского муниципального района (далее - Комиссия) при наличии следующих документов:

1) выписки из единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица либо справки регистрирующего органа об отсутствии сведений о юридическом лице в едином государственном реестре;

2) копии решения арбитражного суда о признании организации (индивидуального предпринимателя) банкротом и копии определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства;

3) копии решения суда об отказе в удовлетворении требований (части требований) о взыскании задолженности с должника;

4) заверенной копии постановления (определения) о прекращении исполнительного производства в соответствии с действующим законодательством;

5) копии свидетельства (справки регистрирующего органа) о смерти физического лица или заверенной копии решения суда об объявлении физического лица умершим;

6) документ, подтверждающий переход наследственного имущества физического лица, умершего или объявленного судом умершим, к государству;

7) копии акта государственного органа, в связи с принятием которого взыскание задолженности становится невозможным;

8) справки Комитета о сумме задолженности, подлежащей списанию.

6. Комиссия является постоянно действующей, заседания проводятся по мере необходимости.

Представленный пакет документов рассматривается комиссией в течение 10 дней.

Комиссия правомочна при условии присутствия на ее заседании не менее двух третьих ее членов и принимает решение открытым голосованием простым большинством голосов в форме протокола. Протокол заседания оформляется в письменной форме и утверждается председателем комиссии (в его отсутствии - заместителем).

7. По результатам рассмотрения представленных документов комиссия принимает одно из решений:

1) "о дальнейшей работе по взысканию дебиторской задолженности по арендной плате за имущество";

2) "о списании безнадежной к взысканию дебиторской задолженности по арендной плате за имущество".

8. Основанием для списания задолженности является решение комиссии о списании задолженности.

9. Суммы списанной дебиторской задолженности по арендной плате за имущество исключаются при планировании доходов бюджета района на очередной финансовый год.